Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

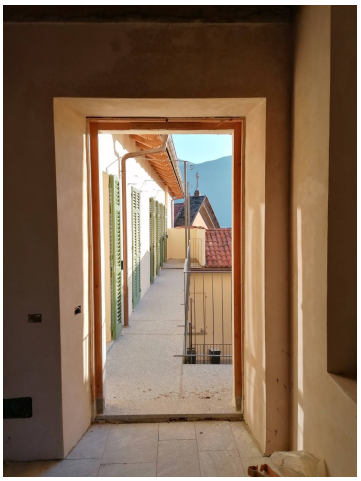
Cannobio, Ein-Zweizimmerwohnung in Vendita

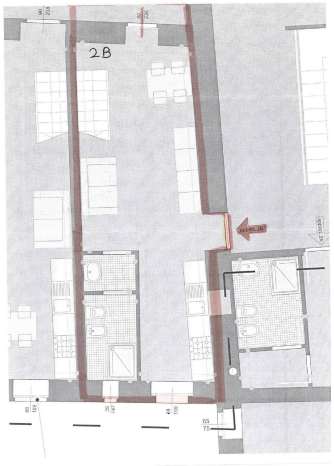
70 mq | : 2 | : 1 | : 2

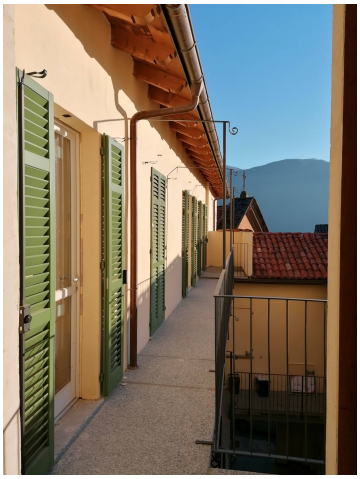
Cannobio Centro - MONASTERO _ ganz in der Nähe des Sees, in einer ruhigen und sonnigen Gegend.
Diese große Zweizimmerwohnung mit etwa 70 Zimmern befindet sich im zweiten Stock mit Aufzug des "Klosters". Die Wohnung, die sich auf zwei Ebenen befindet, ist über den kleinen Balkon mit Blick auf den Innenhof zugänglich. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Im ersten Stockwerk befindet sich der ca. 43 qm große Wohnbereich mit Wohnzimmer, offener Küche und Bad mit Dusche; eine moderne Treppe führt zum ca. 26 qm großen Schlafbereich, der ein Schlafzimmer und ein Bad mit Dusche aufweist. Ein geräumiger Einbauschrank ermöglicht es Ihnen, alle Räume optimal zu nutzen.
Die Decke des Raumes wird freigelegt, und dank des großen Velux wird der Raum mit direktem Licht bestrahlt.
Möglichkeit der individuellen Anpassung der Innenräume: Böden, Wände, Badezimmer.
Die schlüsselfertige Übergabe ist für das Sommer 2025 geplant.

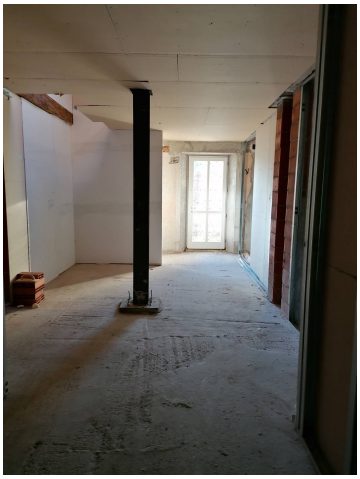
Möglichkeit, eine private Autogarage zu kaufen
TECHNISCHE INFORMATIONEN
Dreifach verglaste Holzfenster
Zentralheizung mit Methangasverbrauchsmesser
Heizkörper zum Heizen und Kühlen
Innentüren aus Holz
Gepanzerte Eingangstür
Holzfensterläden
Wahl des Bodenbelags gemäß den Spezifikationen (Keramik, Terrakotta usw.)
Beschichtungen Ihrer Wahl gemäß den Spezifikationen
Sanitäre Einrichtungen Ihrer Wahl entsprechend den Spezifikationen

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des neuen Wohnkomplexes "Il Monastero", im historischen Zentrum von Cannobio, etwa 30 Meter vom See entfernt. Der Komplex verfügt über Wohnungen unterschiedlicher Größe mit Aufzug, Parkplatz, Geschäften, Supermarkt, Apotheke, medizinischem Zentrum, Bar, Restaurant und Wellness-Center.

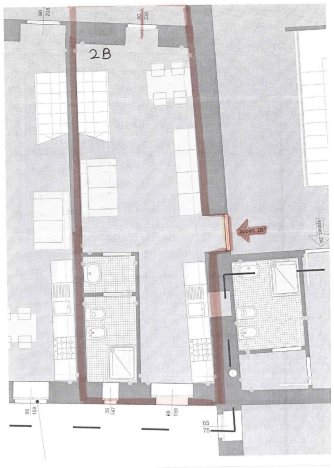


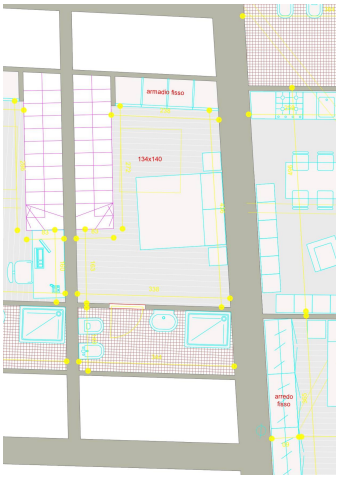




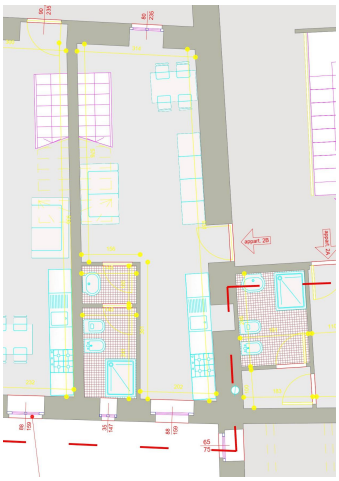


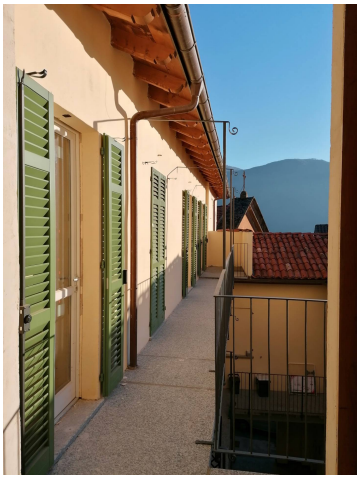
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039





Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039





Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039