

## Verbania, Dreizimmerwohnung in Vendita



**80 mq | : 1 | : 2 | : 3**

VERBANIA INTRA.

MODERNE DREI-ZIMMER-WOHNUMG MIT GROSSER TERRASSE UND PARKPLATZ.

In der Ortschaft Pontini, ganz in der Nähe des Zentrums von Intra und in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen, bieten wir eine Dreizimmerwohnung mit Terrasse und Parkplatz an.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Condominio "Vignolo" und ist auf einer Ebene. Der Eingang führt in das große Wohnzimmer mit offener Küche und schöner Terrasse. Vom Flur aus gelangt man in den Schlafbereich, der aus zwei großen Schlafzimmern, einem modernen Bad mit komfortabler Dusche und einem Abstellraum besteht. Von der Terrasse aus, die von Grün umgeben ist, kann man das Rauschen des Baches hören.

Das Haus ist teilweise renoviert worden. Es ist modern, hell und hat eine Zentralheizung.

Die Immobilie ist strategisch günstig gelegen, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Intra entfernt, aber gleichzeitig ruhig gelegen.

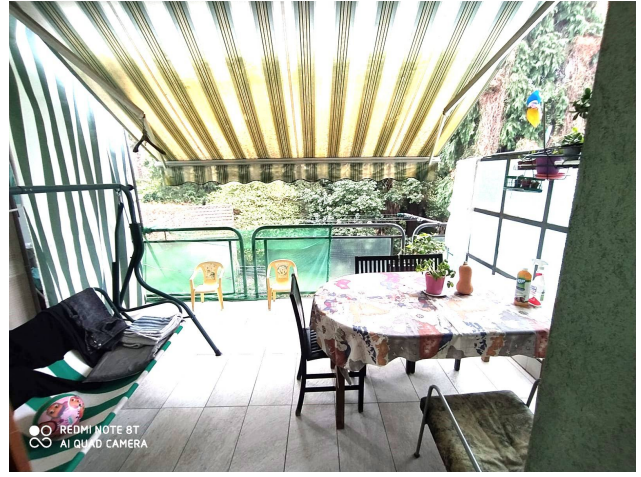
Die Wohnung hat einen eigenen privaten Parkplatz

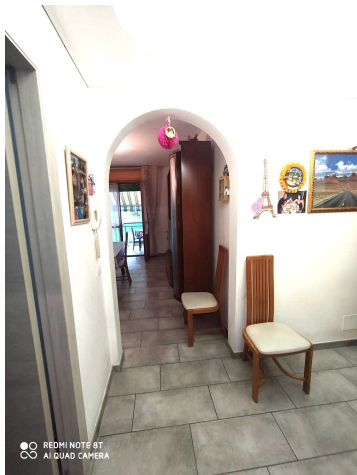
VERBANIA.

Die Stadt Verbania, reich an botanischen Gärten und prächtigen Villen, ist das größte städtische Zentrum am Lago Maggiore. Die Stadt

liegt zwischen dem See und den Bergen und bietet Möglichkeiten für Ausflüge auf dem See und in den Bergen im Landesinneren, im Nationalpark Val Grande, auf dem Monte Rosa und in den Ossola-Tälern. Es ist seit jeher ein ideales Ziel für alle, die einen erholsamen Urlaub mit der Schönheit und Harmonie der Landschaft verbinden wollen. Die alte Fußgängerzone von Intra ist voller Geschäfte, Bars und Restaurants, die das historische Zentrum zu jeder Jahreszeit beleben. Pallanza zeichnet sich durch seine Eleganz, seine schönen historischen Gebäude, sein schönes Seeufer, das das ganze Jahr über sonnig ist, und seine entspannende Ruhe aus. Verbania ist gut ausgestattet und verkehrstechnisch gut erschlossen.







**Immobiliare Cannobio**

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400  
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it  
P.IVA 01033790039