Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Cannobio, Einfamilienhaus in Vendita
: Traffiume

260 mq | : 2 | : 5 | : 9

TRAFFIUME - HISTORISCHES ZENTRUM.

ALTE HISTORISCHE WOHNUNG MIT GARTEN.

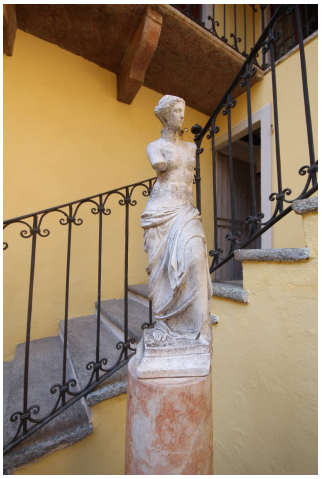
Umgeben von alten Mauern, die es vor neugierigen Blicken verbergen, steht dieses alte historische Haus, das seinen ganzen Charme bewahrt hat.
Von außen kann man sich die antike Schönheit nicht vorstellen, die sich einem bietet, sobald man durch die kleine Holztür eintritt: ein 80 Quadratmeter großer, mit Stein gepflasterter Hof mit einigen Statuen, ein Haus mit mediterranen Farben und einem langen Balkon, der sich an den drei Fassaden entlangzieht, und schließlich ein 700 Quadratmeter großer, flacher Garten, der von einer originalen Begrenzungsmauer umschlossen ist, mit blühenden Ecken, Steintischen, Blumenbeeten, Statuen, Wegen und einer Weinlaube, die bis zum Haus führt.
Das ganze Haus zeugt von Geschichte: von der Farbe der mit Kletterblumen geschmückten Fassade bis zur alten Bogenloggia, den weinroten Fensterläden und den profilierten Holzfenstern mit schmiedeeisernen Gittern.
Der Eingang ist der erste Schritt in eine Atmosphäre vergangener Zeiten. Wir werden von einem Atrium mit Steinboden, einem antiken Steinwaschbecken und einem steinernen Porträt des Eigentümers, der das Haus im Jahr 1700 erbaute, empfangen.
Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin und Fresken an der Decke, eine Küche, ebenfalls mit Kamin, ein Arbeitszimmer, eine Schneiderwerkstatt, eine Waschküche, Keller und Abstellräume.

Im Obergeschoss befinden sich fünf Schlafzimmer, davon vier mit Balkon, die auch in ihrer Ausstattung noch völlig original sind, und zwei Bäder.

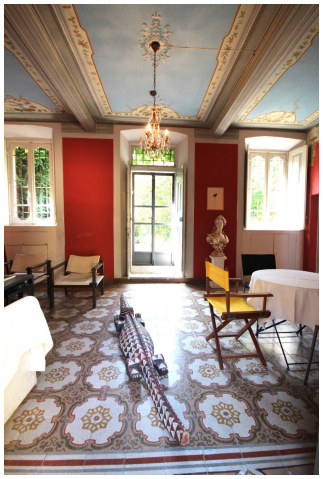
Besondere Aufmerksamkeit verdienen die Fliesenböden im Wohnbereich und die handgefertigten Terrakottaböden in den Schlafzimmern.
Neben seiner architektonischen Schönheit bietet dieser noble Wohnsitz auch viel Ruhe und Frieden, und sein Garten bietet absolute Privatsphäre.

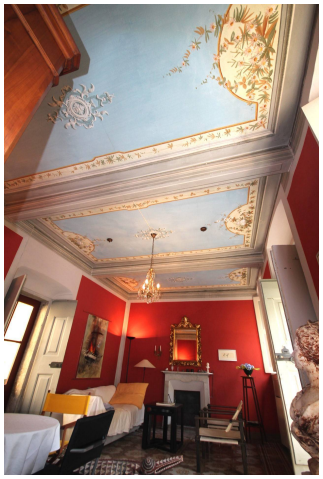
Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

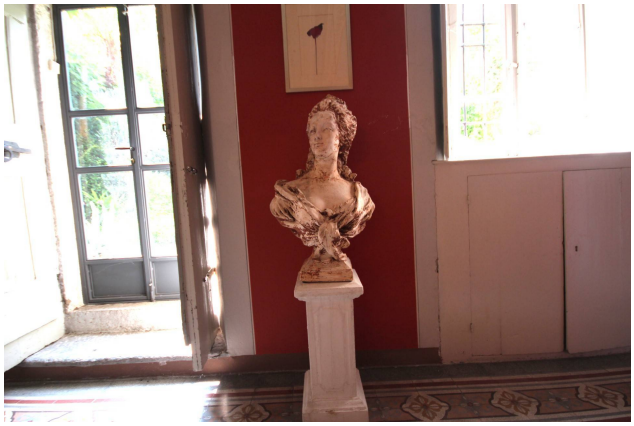


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



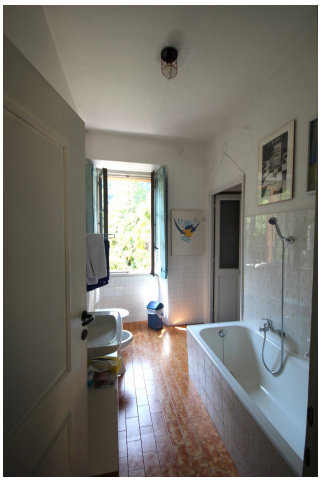


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039