

Cannobio, Dreizimmerwohnung in Vendita



78 mq | : 2 | : 2 | : 3

CANNOBIO-ZENTRUM.

WOHNUNG BEREIT ZUR LIEFERUNG

GROSSE VIER-ZIMMER-WOHNUNG. NEUE KONSTRUKTION. KOMPLEX "DAS KLOSTER".

Diese große Vier-Zimmer-Wohnung von ca. 86 qm befindet sich im zweiten Stock des "Monastero". Die Wohnung, die sich im Dachgeschoss befindet, zeichnet sich durch eine schöne Holzdecke mit sichtbaren Balken, Dachgaube und Velux aus.

Das ca. 86 qm große Appartement öffnet sich direkt zum Wohnbereich, der über eine Kochnische und einen Blick auf den Innengarten des Klosters verfügt. Der Schlafbereich hat drei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche.

Die Decke des Zimmers ist offen und dank der großen Fenster wird der Raum von direktem Licht durchflutet.

Möglichkeit zur individuellen Gestaltung des Innenraums: Böden, Wände, Bäder.

Möglichkeit zum Kauf einer privaten Garage € 28.000

TECHNISCHE INFORMATIONEN

Dreifach verglaste Fenster aus Holz

Zentralheizungsanlage mit Methangasverbrauchszähler

Heizkörper für Heizung und Kühlung

Innentüren aus Holz

Gepanzerte Eingangstür

Fensterläden aus Holz

Fußböden gemäß den Spezifikationen (Keramik, Terrakotta usw.)

Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it

P.IVA 01033790039

Wandfliesen gemäß den Spezifikationen
Sanitärobjekte gemäß den Spezifikationen

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des neuen Wohnkomplexes "Il Monastero", im historischen Herzen von Cannobio, etwa 30 Meter vom Seeufer entfernt. Die Anlage verfügt über Wohnungen unterschiedlicher Größe mit Aufzug, Parkplatz, Geschäfte, Supermarkt, Apotheke, Ärztezentrum, Bar, Restaurant und Wellness-Center.

Cannobio ist das erste italienische Dorf, das man nach der Schweizer Grenze erreicht. Sie liegt am Ufer des Lago Maggiore und ist von grünen Bergen umgeben. Dank seiner herrlichen Lage ist Cannobio einer der wichtigsten und beliebtesten Touristenorte Italiens. Die Ursprünge sind sehr alt, wie Funde aus der vorrömischen Zeit belegen. Viele historische Gebäude säumen elegant die gepflasterten Straßen und Gassen des historischen Zentrums und der Fußgängerzone.

Vom ältesten Teil der Stadt, dem "Borgo", gelangt man zur herrlichen Seepromenade mit ihren Arkaden, die lebhaft und touristisch ist, voller Bars, Restaurants und Geschäfte. Am Ende der Seepromenade, ausgehend vom Strandbad "Lido", schlängelt sich ein wunderschöner, 8 km langer Rad- und Fußweg entlang des flachen Ufers.

Cannobio bietet das ganze Jahr über zahlreiche künstlerische, kulturelle und musikalische Veranstaltungen.
künstlerische, kulturelle und musikalische Veranstaltungen an.





