

## Valle Cannobina, Rustico in Vendita



**86 mq | : 4**

Cursolo Orasso - Cannobinata, typischer rustikaler Stein mit Land, zu verkaufen.

Dieses typische Steinhaus von ca. 80 qm ist umgeben von einem Terrassengarten und einem privaten Grundstück. Die Lage ist sehr ruhig und die Lage ist sehr sonnig.

Das Rustico ist auf drei Ebenen aufgebaut:

Im Zwischengeschoss befinden sich 4 Räume und ein kleines Lager. Im ersten Stock haben wir einen weiteren Raum mit Veranda und im Untergeschoss zwei Räume.

Das Rustico muss renoviert werden. Ein Projekt mit der Möglichkeit der Erweiterung ist in unseren Büros erhältlich.

Cursolo-Orasso ist eine Gemeinde mit 106 Einwohnern, liegt im Valle Cannobina und gehört zur Comunità Montana Valle Vigizzo. Es liegt unter den Felsen des Mount Gridone und ein Teil seines Territoriums befindet sich im Nationalpark Val Grande.

Cursolo und Orasso sonnen sich das ganze Jahr über, dort oben unter den Felsen des Gridone. Dörfer sind ein Modell der kanadischen ländlichen Architektur, in der lokale Materialien (Holz, Stein und Kalk) harmonisch in die Umgebung integriert sind. Etwas außerhalb der Stadt Orasso, entlang des alten Saumpfades "la Borromea" in Richtung Cursolo, befindet sich das kleine Oratorium von Sasso, ein Gebäude aus dem sechzehnten Jahrhundert mit alten Fresken.

Dank der Ruhe des Ortes und der schönen Spaziergänge ist dieses Land für alle Naturliebhaber geeignet.





