

Trarego Viggiona, Einfamilienhaus in Vendita



380 mq | : 1 | : 5 | : 13

Trarego Viggiona - Charmantes Haus mit Seeblick.

Charmantes Haus mit privatem Innenhof und wunderschönem Seeblick im Herzen von Trarego.

Nicht weit vom öffentlichen Parkplatz entfernt, inmitten der alten Straßen des antiken Stadtzentrums, befindet sich dieses schöne, freistehende Haus mit einem ruhigen Privathof und einer schönen Terrasse mit Blick auf den wunderschönen Lago Maggiore. Die Ansicht ist vollständig und offen.

Das etwa 380 Quadratmeter große Anwesen hat alle typischen Merkmale der alten Häuser bewahrt: die schönen originalen Holzbalken aus der Zeit, die zahlreichen Kamine in fast jedem Zimmer, die Böden aus antikem Holz oder, in einigen Räumen, aus Stein, die ursprünglich von unseren Orten stammen.

Wenn Sie diese Wohnung betreten, haben Sie den Eindruck, dass die Zeit stehen geblieben ist.

Die hölzerne Eingangstür öffnet sich zu einem privaten Innenhof mit wunderbarem Seeblick. Im Erdgeschoss des auf zwei Etagen angeordneten Hauses befinden sich zwei große Räume mit einem Verandafenster, die Küche, das Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Arbeitszimmer und zwei Kellerräume. Die typische Treppe mit Stufen aus lokalem Stein führt in den zweiten Stock, wo sich 7 Zimmer befinden, drei davon mit Balkon und Seeblick, alle mit originalen Holzböden und einem Badezimmer. Das Anwesen wird durch einen großen Dachboden ergänzt, von dem aus weitere Räume bezogen werden können. Das Haus hat insgesamt drei unabhängige Eingänge.

Ein weiterer Keller befindet sich im Untergeschoss.

Dank der ruhigen und sonnigen Lage, der Seesicht, der Größe und des Charmes ist das renovierungsbedürftige Objekt sowohl für Ruhesuchende als auch für Touristen ideal.

Trarego Viggiona ist eine kleine Berggemeinde mit ca. 450 Einwohnern, in privilegierter und sonniger Lage am Lago Maggiore, auf 700-800 Meter über dem Meeresspiegel, etwa 6 Kilometer von Cannero entfernt. Sie zeichnet sich durch die engen Gassen zwischen den Steinhäusern und den schönen Seeblick aus.

Es besteht aus drei kleinen Städten: Trarego, Cheglio und Viggiona. Die Straße, die sie erreicht, führt weiter zum Passo di Colle, auf über 1200 Metern, und steigt dann wieder in südlicher Richtung nach Verbania ab.

Zahlreiche Festivals beleben das Leben der Trarego Viggiona, von denen viele mit der lokalen Küche, dem Wein und der Folklore verbunden sind. Sehr bekannt ist die Manifestation "I sentieri dell'arte" (Die Wege der Kunst), die jedes Jahr zu Ostern stattfindet, und Trarego verwandelt sich in ein großes Atelier im Freien.

In Trarego gibt es Bars und Restaurants, die Schule, die Post und das Rathaus.







