

Cannobio, appartamento mono-bilocale in Vendita



70 mq | : 1 | : 1 | : 2

CANNOBIO CENTRO.

APPARTAMENTO AL PIANO TERRA - COMPLESSO IL MONASTERO

L'appartamento si trova al piano terra del complesso "Il MONASTERO", situato nel cuore di Cannobio a soli 30 metri dal lungo lago.

Questo ampio LOFT di circa 70 mq, è disposto su due livelli: al piano terra si trova la zona giorno di circa 46 mq, con ampio soggiorno, cucina a vista ed bagno con doccia.

Nel soggiorno, caratterizzato da ampie finestre e da un soffitto molto alto, si trova una moderna scala che conduce alla balconata che ospita un'ampia camera da letto open space di circa 24 mq

Proprio l'altezza dei locali ha permesso di sfruttare meglio gli spazi e creare nuove superfici.

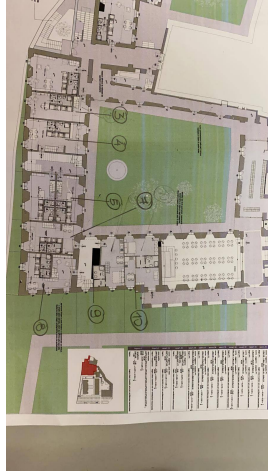
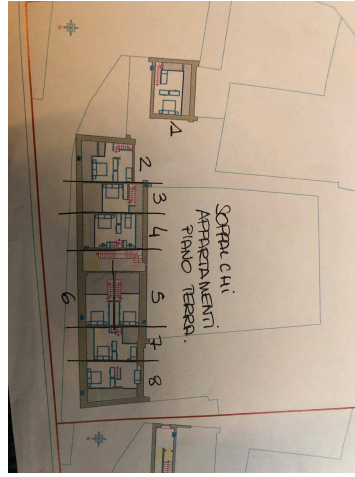
All'esterno dell'appartamento, che si trova al piano terra, si trova il tranquillo giardino condominiale interno impreziosito dall'antico porticato, dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

Attualmente l'immobile è in fase di ristrutturazione e pertanto le finiture interne (pavimenti, rivestimenti ecc) sono personalizzabili.

Consegna chiavi in mano prevista per estate 2025.

Possibilità di acquisto box auto privato € 28.000 + IVA

Il complesso "Il Monastero" comprende anche un supermercato, un centro medico, bar, negozi e parcheggi ed è un'ottima opportunità di investimento.







Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039