

Cannobio, appartamento mono-bilocale in Vendita



62 mq | : 1 | : 2

CANNOBIO CENTRO.
MONO-BILOCALE A DUE PASSI DAL LUNGO LAGO. COMPLESSO ILO MONASTERO

Questo ampio mono- bilocale di circa 62 mq. è situato al secondo piano del complesso "Monastero". L'appartamento mansardato è caratterizzato dal un bel soffitto in legno con travi a vista, ampi velux e da tre finestre con vista sul giardino interno del Monastero. L'alloggio dispone di un ampio soggiorno con cucina a vista, camera da letto e bagno con doccia. Possibilità di personalizzare gli interni: pavimenti, rivestimenti, bagni. Consegna chiavi in mano prevista per fine 2025. Possibilità di acquisto box auto privato a € 28.000 + iva

INFORMAZIONI TECNICHE

Finestre in legno triplo vetro
Riscaldamento centralizzato con conta consumi a gas metano
Radiatori per riscaldamento e raffreddamento
Porte interne in legno
Portoncino di ingresso blindato
Persiane in legno
Pavimenti a scelta come da capitolato (ceramica, cotto ecc)
Rivestimenti a scelta come da capitolato
Sanitari a scelta come da capitolato
Velux elettrici

L'appartamento si trova al secondo piano del nuovo complesso residenziale "Il Monastero", nel cuore storico di Cannobio a circa 30 mt dal lungo lago. Il complesso dispone di appartamenti di varie metrature con ascensore, parcheggi, negozi, supermercato, farmacia, centro medico, bar, ristorante e centro wellness.

Cannobio, è il primo paese italiano che si incontra dopo il confine con la Svizzera. E' adagiato sulle rive del Lago Maggiore ed attorniato dalle verdi montagne. Grazie alla splendida posizione, Cannobio è una delle più importanti e apprezzate località turistiche italiane.

Ha origini molto antiche, come testimoniano i ritrovamenti di età pre-romana. Molti sono i palazzi storici affacciano elegantemente lungo le strade e le vie acciottolate del centro storico e pedonale.

Dalla parte più antica del paese, chiamata "Borgo" arriviamo allo splendido lungolago ricco di porticati, vivace e turistico, pieno di bar, ristoranti e negozi. Alla fine del lungolago, partendo dalla spiaggia "Lido" inizia una bella pista ciclopedonale ad anello di 8 km si snoda sul pianeggiante lungofiume.

Cannobio offre numerosissime manifestazioni di carattere artistico, culturale, musicale durante tutto l'anno.





