Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - 28052 Cannobio
Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400

Cannobio, appartamento trilocale in Vendita

87 mq | : 2 | : 2 | : 3

CANNOBIO. CENTRO

APPARTAMENTO IN PRONTA CONSEGNA

TRILOCALE - COMPLESSO IL MONASTERO

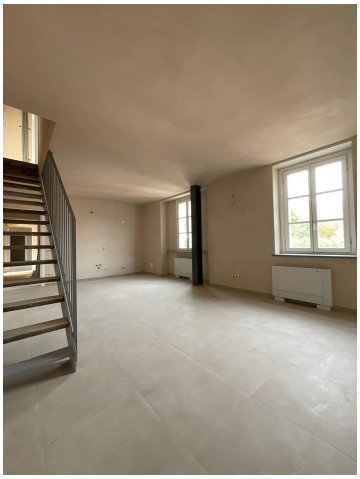
Questo ampio trilocale duplex di circa 87 mq. è situato al primo piano del “Monastero”. Una bella scala in sasso d’epoca conduce a questo appartamento, che ha una doppia esposizione con vista verso le montagne e verso il giardino interno del Monastero, ed è disposto su due livelli.
Al primo piano si trova un’ ampia zona giorno di circa 45 mq., con soggiorno vista montagne, cucina a vista con zona pranzo, bagno con doccia. Una moderna scala conduce alla zona notte mansardata, caratterizzata da un soffitto in legno e travi a vista, che dispone di due camere da letto di cui una con abbaino e vista sel giardino del Monastero, un disimpegno ed un bagno con doccia.
Il soffitto delle camere è a vista e, grazie ad ampi velux, le stanze sono irradiata da luce diretta.
Possibilità di personalizzare gli interni: pavimenti, rivestimenti, bagni.

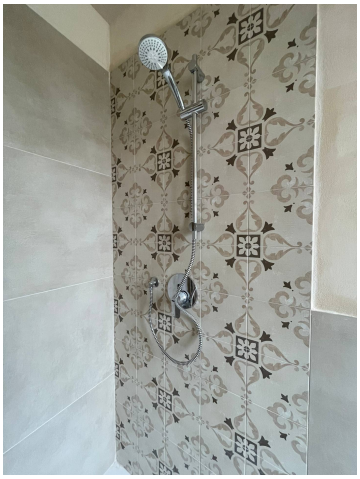
Possibilità di acquisto box auto privato € 28.000 +IVA
INFORMAZIONI TECNICHE
Finestre in legno triplo vetro
Riscaldamento centralizzato con conta consumi a gas metano
Radiatori per riscaldamento e raffreddamento
Porte interne in legno
Portoncino di ingresso blindato

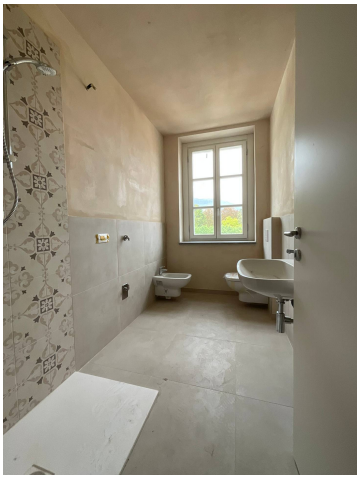
Persiane in legno

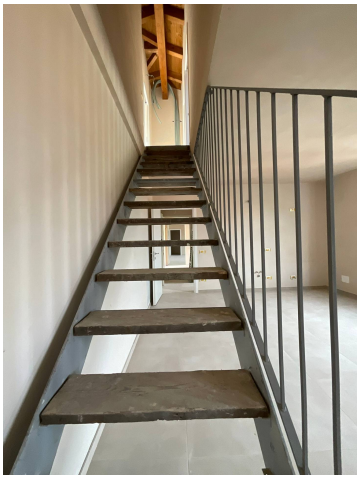
L'appartamento si trova al primo piano del nuovo complesso residenziale "Il Monastero", nel cuore storico di Cannobio a circa 30 mt dal lungo lago. Il complesso dispone di appartamenti di varie metrature con ascensore, parcheggi, negozi, supermercato, farmacia, centro medico, bar, ristorante e centro wellness.

Cannobio, è il primo paese italiano che si incontra dopo il confine con la Svizzera. E' adagiato sulle rive del Lago Maggiore ed attorniato dalle verdi montagne. Grazie alla splendida posizione, Cannobio è una delle più importanti e apprezzate località turistiche italiane.
Ha origini molto antiche, come testimoniano i ritrovamenti di età pre-romana. Molti sono i palazzi storici affacciano elegantemente lungo le strade e le vie acciottolate del centro storico e pedonale.
Dalla parte più antica del paese, chiamata "Borgo" arriviamo allo splendido lungolago ricco di porticati, vivace e turistico, pieno di bar, ristoranti e negozi. Alla fine del lungolago, partendo dalla spiaggia "Lido" inizia una bella pista ciclopedonale ad anello di 8 km si snoda sul pianeggiante lungofiume.
Cannobio offre numerosissime manifestazioni di carattere artistico, culturale, musicale durante tutto l'anno.

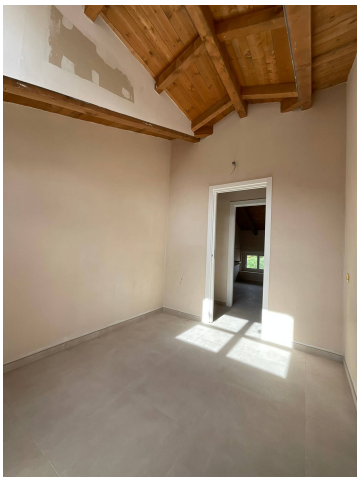


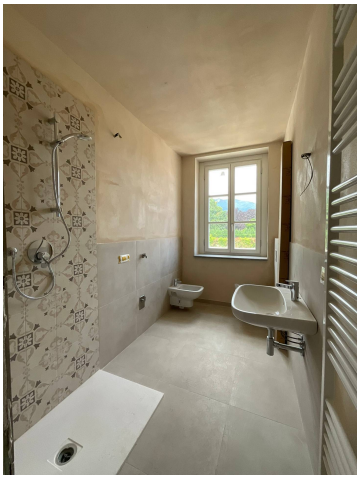




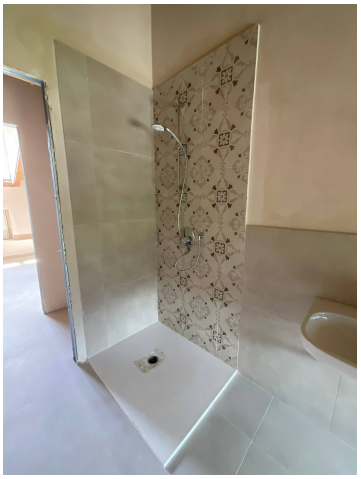


Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039





Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039



Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

Immobiliare Cannobio
Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039