

Cannobio, appartamento quadrilocale in Vendita



110 mq | : 1 | : 3 | : 5

CANNOBIO □ CENTRO.

AMPIO APPARTAMENTO QUADRILOCALE CON BALCONE, CANTINA E POSTI AUTO.

Questo ampio appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina di sole sei unità abitative, circondata da un'ampia area completamente recintata che ospita numerosissimi posti auto.

E' posizionato nel centro di Cannobio, vicinissimo a negozi, scuole, ufficio postale, mezzi di trasporto pubblici e a tutti i servizi principali. Il lido ed il lungo lago sono nelle immediate vicinanze.

Questo alloggio, di circa 110 mq, si compone di ingresso, cucina abitabile con a fianco la sala da pranzo; il soggiorno si apre sulla terrazza e sul balcone che costeggiano tutta la facciata;

il disimpegno conduce alla zona notte che dispone di tre camere da letto, di cui due con balcone, un bagno spazioso e finestrato ed un locale tecnico con ripostiglio.

Al piano sottostante si trovano le due cantine.

Il riscaldamento è autonomo, a gas metano.

Con qualche miglioria, questo immobile valorizzerebbe al massimo le sue potenzialità.

E' soprattutto adatto come abitazione principale, ma ha anche una notevole attrattiva turistica : è indubbio che l'ampia metratura, la disponibilità di parcheggi e soprattutto la sua posizione assolutamente centrale, e nel contempo molto tranquilla, sono caratteristiche importanti per una fondamentale qualità della vita.







Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039

