

Malesco, Rustico in Vendita



60 mq | : 1 | : 1 | : 2

FINERO - PROVOLA - VALLE CANNOBINA - VAL D'OSSOLA

Situata in posizione dominante, al confine tra la Valle Cannobina e Ossola, si trova il paese di Finero e la sua piccola frazione "Provola". Provola è un piccolo borgo antico "autofree", perfettamente conservato e raggiungibile con una passeggiata a piedi di 15 minuti. Nell'ampio parcheggio pubblico, situato all'inizio del sentiero, potete lasciare gratuitamente la vostra automobile.

Arrivati a Provola, si entra in un mondo di tempi passati.

Poche case antiche, tutte in sasso del luogo, disposte su un ampio terreno comunale, libero e da tutti liberamente utilizzabile.

Questa Rustico, di circa 45 mq, è un piccolo gioiello.

Entrando al piano terra, dove è posta la zona giorno, si nota immediatamente il camino in sasso, il pavimento in legno, il soffitto con i travi ed i mobili tradizionali della Valle. La scala conduce al sotto tetto, con soffitto in legno a vista, dove è posizionata la zona notte.

Nel piano seminterrato, raggiungibile con una scala interna, si trova il bagno con doccia e la cantina.

Questa piccola casa in sasso è stata completamente ristrutturata. Il tetto è nuovo, l'impianto elettrico ed idrico sono perfettamente funzionanti.

Il riscaldamento è garantito da camino. Viene venduta completamente arredata.

Completa la proprietà un piccolo orto di circa 20 mq.

Questo è un immobile adatto agli amanti della montagna. Infatti sia La Valle Cannobina che la Val d'Ossola hanno una rete escursionistica molto ricca ed interessante.

Provola fa parte del Comune di Malesco (parco Naturale della Val Grande) ed è situato in posizione strategica.

E' raggiungibile :

da Cannobio, passando dalla Valle Cannobina;

da Locarno (CH), passando dalle Cento Valli;

dal Sempione e da Verbania passando per Domodossola e Val d'Ossola.
A Provola troverete la tranquillità, il silenzio della natura, la quiete ed i profumi di montagna.





Immobiliare Cannobio

Via Marconi 28 - Cannobio (VB) - Telefono 0039032370400 - Fax 0039032370400
info@immobiliarecannobio.it - www.immobiliarecannobio.it
P.IVA 01033790039